



PREFEITURA MUNICIPAL DE GASPAR
Secretaria Municipal de Educação
OBRA: Reforma - E.E.B. Aninha Pamplona Rosa
Local: Rua Jacob Junkes, 186 . Bairro: Santa Terezinha



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	R\$ UNITARIO	R\$ UNIT.C/BDI	PREÇO TOTAL
1.		SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	DEINFRA 42571	Placa da obra pintada e fixada em estrutura de madeira.	m²	1,50	186,67	236,79	355,19
1.2	IPPUJ C10.08.05.10.020	Aluguel de container para escritório (220x620x250)cm com 1 banheiro.	mês	3,00	485,51	615,87	1.847,61
1.3	MERCADO	Destinação de entulhos de obra (caçamba coletora) recolhidos por empresa especializada.	mês	2,00	250,00	250,00	500,00
1.4	IPPUJ C25.41.05.05.005	Andaime metálico com módulo de 1,50 x1,00m e altura de 8m.	mês	2,00	309,93	393,15	786,30
Total no item 1.							R\$ 3.489,10
2.		ELÉTRICA					
2.1	SINAPI 88264	Eletricista com encargos complementares	h	80,00	31,58	32,85	2.628,00
2.2	SINAPI 88247	Auxiliar de eletricista com encargos complementares	h	80,00	23,02	24,29	1.943,20
2.3	IPPUJ C10.76.10.51.001	Eletroduto PVC cinza de encaixe Ø 1".Fornecimento e instalação.	m²	159,64	10,93	13,86	2.212,61
2.4	IPPUJ C10.76.10.20.007	Condutele tipo T pvc cinza de encaixe 1" c/ tampa cega, (inclusive parafusos e buchas). Fornecimento e instalação.	un	5,00	22,07	28,00	140,00
2.5	IPPUJ C10.76.10.20.003	Condutele tipo E pvc cinza de encaixe 1" c/ tampa cega, (inclusive parafusos e buchas). Fornecimento e instalação.	un	8,00	20,21	25,64	205,12
2.6	IPPUJ C10.76.10.20.004	Condutele tipo LB pvc cinza de encaixe 1" c/ tampa cega, (inclusive parafusos e buchas). Fornecimento e instalação.	un	2,00	26,77	33,96	67,92
2.7	IPPUJ C10.76.10.20.001	Condutele tipo B pvc cinza de encaixe 1" c/ tampa cega, (inclusive parafusos e buchas). Fornecimento e instalação.	un	4,00	21,24	26,94	107,76
2.8	IPPUJ C10.76.10.20.005	Condutele tipo LL pvc cinza de encaixe 1" c/ tampa cega, (inclusive parafusos e buchas). Fornecimento e instalação.	un	3,00	21,66	27,48	82,44
2.9	IPPUJ C10.76.10.20.006	Condutele tipo LR pvc cinza de encaixe 1" c/ tampa cega, (inclusive parafusos e buchas). Fornecimento e instalação.	un	3,00	21,66	27,48	82,44
2.10	IPPUJ C10.76.10.20.010	Condutele tipo C pvc cinza de encaixe 1" s/ tampa cega, (inclusive parafusos e buchas). Fornecimento e instalação.	un	9,00	17,38	22,05	198,45
2.11	IPPUJ C10.76.10.52.012	Abraçadeira pvc para eletroduto cinza de encaixe 1".	um	114,00	6,36	8,07	919,98
2.12	IPPUJ C10.76.10.51.082	Curva 90º PVC para eletroduto roscável Ø 1". Fornecimento e instalação.	un	35,00	7,58	9,62	336,70
2.13	IPPUJ C10.76.10.05.185	Tomada 2P+T hexagonal NBR 14136, 20a/250V, c/ placa p/ condutele.	un	29,00	16,03	20,33	589,57
2.14	IPPUJ C10.76.10.05.175	2 Tomadas 2P+T 10/250v, c/ tampa para condutele pvc cinza de encaixe.	un	6,00	30,15	38,25	229,50
2.15	DEINFRA 43632	Interruptor + tomada simples 20A,250V p/condutele.	un	2,00	28,18	35,75	71,50
2.16	IPPUJ C10.76.10.05.070	Interruptor 1 tecla simples sobrepor, com placa	un	1,00	21,16	26,84	26,84
2.17	IPPUJ C10.76.10.60.160	Sinalizador noturno de topo com fotocélula inclusive Lâmpada LED E-27 7W.	un	2,00	139,28	176,68	353,36
2.18	SINAPI 97665	Remoção de Luminárias com respectivas lâmpadas, de forma manual e sem reaproveitamento. Com destinação correta para este devido material.	un	21,00	1,24	1,57	32,97
2.19	IPPUJ C10.76.10.60.084	Luminária de sobrepor quadrada tipo Plafon, com lampada fluorescente compacta 32w ou similar. Medidas (200x200x32) mm. Fornecimento e instalação.	un	16,00	38,41	48,72	779,52
2.20	SINAPI 97586	Luminária tipo calha, de sobrepor c/ 2 lâmpadas tubulares fluorescentes 36w, completa com reator de partida rapida - Fornecimento e instalação. AF_02/2020.	un	6,00	139,26	176,65	1.059,90
Total no item 2.							R\$ 12.067,78

3.	COBERTURA						
3.1	IPPUJ C20.05.05.05.013	Remoção toldo	m²	98,19	4,09	5,19	509,61
3.2	DEINFRA 43226	Retirada Estrutura Metalica	m²	98,19	24,30	30,82	3.026,22
3.3	SINAPI 97647	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. AF_12/2017.	m²	17,27	3,11	3,95	68,22
3.4	SINAPI 94210	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento esp: 6mm. Incluso içamento. AF_07/2019.	m²	13,22	42,60	54,04	714,41
3.5	SINAPI 94223	Cumeeira para telha de fibrocimento ondulada, esp.: 6mm, incluso peças de fixação e vedação e içamento. AF_07/2019.	m	4,40	52,01	65,97	290,27
3.6	IPPUJ C15.05.05.05.010	Reparos em cobertura de telha de fibrocimento e cumeeira, considerar no quantitativo área total da cobertura e cumeeiras. (Reparo em 20% da área efetiva) inclusive, caso necesario, a remoção, limpeza e recolocação com rejuntamento (reposição de material).	m²	30,94	6,70	8,50	262,99
3.7	DEINFRA 40185	Estrutura Metálica c/ Antiferruginosa e Montagem P/ Cobertura	Kg	6.800,00	9,20	11,67	79.356,00
3.8	SINAPI 94227	Calha em chapa de aço galvanizado numero 24, desenvolvimento de 33cm, incluso o transporte vertical e instalação. AF_07/2019.	m	37,75	74,46	94,45	3.565,49
3.9	IPPUJ C25.10.10.10.015	Tesouras e estruturas metálicas em aço galvanizado para cobertura metálica, inclusive fornecimento,fabricação, tratamento com jato de areia e uma demão de tinta óxido de ferro com 25 micra de espessura, para telha metálica. (Incluso tesouras, longarinas e toda estrutura necessária para instalação da cobertura metálica).	kg	1.880,00	14,07	17,85	33.558,00
3.10	SINAPI 94216	Telhamento com telha metálica termoacústica e = 30 mm, incluso içamento	m²	168,32	249,96	317,07	53.369,22
Total no item 3.							R\$ 174.720,43
4.	MANUTENÇÃO/EXECUÇÃO						
4.1	SINAPI 98553	Impermeabilização de superfície com membrana à base de poliuretano, 2 demãos. Inclusive Lixamento. AF_06/2018	m²	102,56	109,83	139,32	14.288,66
4.2	IPPUJ C20.05.10.35.102	Remoção atraves de raspagem de poliuretano e raspagem em cobertura. Efetuar a remoção do silicone existente nas emendas das calhas e rufos, e também a existente entre a calha e a alvenaria da platibanda.	m²	5,50	3,54	4,49	24,70
4.3	IPPUJ I10.85.20.05.010	Silicone para alumínio, aplicação de uma camada de e:1cm por (5x25)cm em todas as emendas, tanto das calhas quanto dos rufos, representado em projeto. Fornecimento e aplicação.	kg	3,00	47,41	60,14	180,42
4.4	IPPUJ C10.84.15.15.031	Selagem com mastique de poliuretano, sem o cordão de polietileno. Aplicação conforme indicação do projeto, entre a calha e a platibanda, com largura suficiente a uma boa cobertura, entre 3 e 5 cm, aplicar tambem na cabeça dos parafusos existentes.	m	71,00	16,98	21,54	1.529,34
4.5	DEINFRA 40077	Limpeza de calhas/canaletas de águas pluviais	m	16,28	2,02	2,56	41,68
4.6	DEINFRA 42557	Retirada de rufo / calha chapa galvanizada. Indicada em projeto.	m	21,65	2,68	3,40	73,61
4.7	DEINFRA 43228	Retirada de forro de madeira sem reaproveitamento	m²	7,41	5,38	6,82	50,54
4.8	SINAPI 96485	Forro em reguas de PVC, liso, 10X600cm, para ambientes residenciais, Inclusive estrutura de fixação. AF_05/2017.	m²	7,41	73,17	92,82	687,80
4.9	SINAPI 89512	Tubo PVC, série R, DN 100 mm, fornecimento e instalação.	m	2,90	69,27	87,87	254,82
4.10	SINAPI 89744	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. AF_12/2014	un	2,00	24,41	30,96	61,92
4.11	SINAPI 90443	Rasgo em alvenaria, com disco diamantado, para a formação de novas juntas de dilatação.	m	14,05	12,08	15,32	215,25
4.12	IPPUJ C10.84.15.15.030	Selagem de junta de movimentação com mastique de poliuretano, incluso o cordão de polietileno	m	40,92	17,66	22,40	916,61
4.13	SINAPI 97625	Demolição de alvenaria para qualquer tipo de bloco, de forma mecanizada e sem reaproveitamento. AF_12/2017	m³	0,40	46,38	58,83	23,53
4.14	DEINFRA 40192	Exaustor Diametro 250mm. Fornecimento e instalação.	un	1,00	142,69	181,00	181,00
4.15	SINAPI 87502	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14cm, bloco deitado) de paredes com área líquida menor que 6m², sem vãos e argamassa de assentamento com preparo manual. AF_jun/14	m²	0,84	169,93	215,56	181,07
4.16	SINAPI 87379	Argamassa traço 1:5 (em volume de cimento e areia grossa úmida) com adição de emulsão polimérica para chapisco rolado, preparo manual. AF_08/2019.	m³	0,02	2.945,54	3.736,42	74,73

4.17	SINAPI 87548	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida), preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10mm, com execução de taliscas. AF_06/2014.	m²	3,36	22,37	28,38	95,36
4.18	SINAPI 88415	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes internas e externas de casas. AF_06/2014.	m²	3,36	2,55	3,23	10,85
4.19	SINAPI 96135	Aplicação manual de massa acrílica em paredes internas e externas de casas. AF_05/2017.	m²	3,36	25,43	32,26	108,39
4.20	IPPUJ C10.72.22.50.099	Limpeza de Fossa.	m³	4,80	118,24	149,99	719,95
4.21	IPPUJ C10.88.12.05.015	Grama sintética de polietileno (espessura: 50mm), fornecimento e instalação	m²	56,00	138,08	175,15	9.808,40
4.22	IPPUJ C10.80.05.25.005	Sarrafo em madeira itaúba para confecção de cercado	m	10,00	13,70	17,38	173,80
4.23	IPPUJ C21.05.20.05.016	Poste de concreto duplo T, 300 daN, h = 10m	un	1,00	1.140,62	1.446,88	1.446,88
Total no item 4.							R\$ 31.149,31
5.		ESQUADRIAS					
5.1	SINAPI 97644	Remoção de portas e caixilhos, de forma manual, sem reaproveitamento. Incluso: limpeza geral, acertos e correções. AF_12/2017	m²	10,92	7,99	10,14	110,73
5.2	SINAPI 91341	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - Fornecimento e instalação. AF_12/2019.	m²	5,04	697,92	885,31	4.461,96
5.3	SINAPI 90843	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80X210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, fornecimento e instalação do batente, vista e fechadura. AF_12/2019.	un	3,00	911,59	1.156,35	3.469,05
5.4	SINAPI 102197	Fundo sintético nivelador branco.	m²	230,38	19,47	24,70	5.690,39
5.5	SINAPI 102218	Pintura esmalte fosco em madeira, duas demãos.	m²	230,38	13,43	17,04	3.925,68
5.6	SINAPI 91338	Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fixação com parafusos - Fornecimento e instalação. AF_12/2019	m²	2,52	956,88	1.213,80	3.058,78
Total no item 5.							R\$ 20.716,59
6.		BWC					
6.1	IPPUJ C10.05.10.15.020	Remoção de revestimento em argamassa contaminada ou em decomposição - restauro - Laje e parede.	m²	31,16	8,44	10,71	333,72
6.2	SINAPI 87882	Chapisco aplicado o teto, com rolo para textura acrílica argamassa traço 1:4 e emulsão polimerica (adesivo) com preparo em betoneira 400l. AF_06/2014.	m²	7,76	5,28	6,70	51,99
6.3	SINAPI 87905	Chapisco aplicado em alvenaria, com presença de vãos, e estruturas de concreto, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. AF_06/2014.	m²	23,40	7,89	10,01	234,23
6.4	SINAPI 87775	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira de 400lts, aplicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25mm. AF_06/2014.	m²	31,16	50,14	63,60	1.981,78
6.5	IPPUJ C10.48.05.15.010	Reboco hidrófugo para parede com argamassa pré-fabricada de cimento, cal, areia e aditivo - esp.:5,0mm - Preparo mecânico.	m²	31,16	28,14	35,70	1.112,41
6.6	SINAPI 88411	Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos com presença de vãos, com devida preparação da superfície, tais como lixamento e limpeza. AF_06/2014.	m²	31,16	2,34	2,97	92,55
Total no item 6.1							R\$ 3.806,68
7.		PINTURA					
7.1	IPPUJ C10.56.05.10.005	Fundo preparador acrílico 2 demãos, aplicação nas paredes internas, rendimento 0,24 litros/m² - Incluso lixamento e limpeza da superfície.	m²	930,48	15,65	19,85	18.470,03
7.2	SINAPI 88493	Aplicação mecânica de pintura com tinta látex acrílica Acetinado, duas demãos, na cor existente. Paredes interna. AF_06/2014	m²	947,92	10,84	13,75	13.033,90
7.3	IPPUJ C10.56.05.10.005	Fundo preparador acrílico 2 demãos, aplicação em teto, rendimento 0,24 litros/m² - Incluso lixamento e limpeza da superfície.	m²	441,28	15,65	19,85	8.759,41
7.4	SINAPI 88492	Aplicação mecânica de pintura com tinta látex acrílica Fosco , em teto, duas demãos, na cor existente. AF_06/2014	m²	432,85	11,28	14,31	6.194,08
7.5	IPPUJ C10.56.05.10.005	Fundo preparador acrílico 2 demãos, aplicação nas paredes externas, rendimento 0,24 litros/m² - Incluso lixamento e limpeza da superfície.	m²	474,20	15,65	19,85	9.412,87
7.6	SINAPI 88493	Aplicação mecânica de pintura com tinta látex acrílica Semi-brilho, duas demãos, na cor existente. Paredes externa. AF_06/2014	m²	474,20	10,84	13,75	6.520,25

7.7	IPPUJ C10.56.05.10.005	Fundo preparador acrílico 2 demãos, aplicação em teto (marquise), rendimento 0,24 litros/m² - Incluso lixamento e limpeza da superfície.	m²	24,51	15,65	19,85	486,52
7.8	SINAPI 88492	Aplicação mecânica de pintura com tinta látex acrílica Semi-brilho, em teto (marquise), duas demãos, na cor existente. AF_06/2014	m²	24,51	11,28	14,31	350,74
7.9	DEINFRA 42780	Limpeza e lixamento de alvenaria do muro para recebimento pintura.	m²	34,44	4,28	5,43	187,01
7.10	SINAPI 88493	Aplicação mecânica de pintura com tinta látex acrílica Fosco, duas demãos, na cor existente. Muro. AF_06/2014	m²	34,44	10,84	13,75	473,55

Total no item 7. **R\$ 63.888,36**

8.		RECUPERAÇÃO DO MURO					
8.1	IPPUJ C20.05.10.25.011	Remoção de cercas metálicas, mourão e viga de concreto	m²	7,82	9,43	11,96	93,53
8.2	SINAPI 96527	Escavação manual para viga baldrame, com previsão de fôrma, com mini-escavadeira. AF_06/2017.	m³	5,20	112,56	142,78	742,46
8.3	IPPUJ C10.28.05.10.030	Forma de tábua de pinus, reaproveitamento 2x - Inclui desmoldande.	m²	10,29	40,96	51,96	534,67
8.4	SINAPI 96546	Armação para viga de aço CA-50 Ø10mm (armadura longitudinal) 4 barras. Inclusive corte, dobra, montagem e com espaçadores. (2 barras negativas e 2 barras positivas). 15x30 (4Ø10mm)	kg	176,18	15,61	19,80	3.488,28
8.5	SINAPI 96543	Armação para viga de aço CA-60 Ø5mm (armadura transversal) espaçamento de 10cm. Inclusive corte, dobra, montagem e com espaçadores. Obedecendo recobrimento de 3cm de concreto.	kg	75,00	18,35	23,28	1.746,00
8.6	SINAPI 90854	Concreto usinado bombeável FCK 20 MPa - Lançamento, adensamento e acabamento	m³	3,12	462,15	586,24	1.829,07
8.7	IPPUJ C10.84.10.05.017	Cerca pré-fabricada de mourão em concreto armado reto (seção transversal quadrada (0,10m), altura de 2,50m, sendo a altura útil de 2,0m) com espaçamento de 2m e tela arame galvanizado fio 14BWG (2,1mm) malha 8x8 cm quadrado ou losango h= 2,0 m.	m	66,50	82,26	104,35	6.939,28
8.8	IPPUJ C10.84.10.30.005	GRADIL ENRIJECIDO EM TELA ELETROSOLDADA GALVANIZADA, ALTURA DE 203 CM, FIXADA EM MONTANTE METÁLICO COM SAPATA E ALTURA 260 CM, FIO Ø4,35MM. INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. NA COR VERDE	m²	135,00	289,56	367,31	49.585,01
8.9	IPPUJ C10.64.20.25.020	PORTÃO EM GRADIL COM TELA ELETROSOLDADA GALVANIZADA, ALTURA DE 203 CM, FIO Ø4,35MM, COM ACESSÓRIOS E FIXADO. NA COR VERDE, TRILHO EM AÇO GALVANIZADO COM SEÇÃO CIRCULAR.	m²	3,05	450,08	570,93	1.738,48

Total no item 8. **R\$ 66.696,78**

9.		SERVIÇOS FINAIS					
9.1	IPPUJ C10.96.05.05.005	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA.	m²	570,00	9,11	11,56	6.589,20
20.1	DEINFRA 43942	PROJETO ARQUITETÔNICO - LAYOUT EXISTENTE - (AS BUILT, FORMATO DIGITAL E IMPRESSO; ASSINADO COM EMISSÃO DE ART DO RESPONSÁVEL TÉCNICO). CONSIDEROU-SE A ÁREA NOVA A SER CONSTRUÍDA E A ÁREA DA QUADRA A SER MODIFICADA.	m²	570,00	6,04	7,66	4.366,20

Total no item 9. **R\$ 10.955,40**

TOTAL GERAL R\$ 387.490,43

VALORES UNITÁRIOS OBTIDOS NA TABELA DO SINAPI (JUNHO/2021) - INCLUSO B.D.I DE 26,85%;

VALORES UNITÁRIOS OBTIDOS NA TABELA DO CCOP (IPPUJ/JOINVILLE)_JANEIRO/2015 - INCLUSO B.D.I DE 26,85% E CORREÇÃO INCC-DI-FGV (1,2182);

VALORES UNITÁRIOS OBTIDOS NA TABELA DO DEINFRA(FLORIANÓPOLIS) JANEIRO/2018 - CORREÇÃO INCC-DI-FGV [1,0981] - INCLUSO B.D.I DE 26,85%

ALGUNS VALORES UNITÁRIOS OBTIDOS EM PESQUISA/CONSULTA NO MERCADO EM JULHO DE 2021

RICARDO PAULO BERNARDINO DUARTE
Engenheiro Civil/CREA 108.714-9